

# Öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung

Sitzungsniederschrift vom 20.04.2015

## Tagesordnung

<u>TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Beschluss-fähigkeit und Tagesordnung.....</u>	<u>3</u>
<u>TOP 3 Beschaffung von Maschinen zur Pflege der Grünanlagen.....</u>	<u>3</u>
<u>TOP 4 Beschlussfassung über die Annahme von Sponsoring-.....</u>	<u>7</u>
<u>Leistungen, Spenden, Schenkungen und ähnliche .....</u>	<u>7</u>
<u>Zuwendungen.....</u>	<u>7</u>
<u>TOP 5 Auswertungen Gefahrenstellen.....</u>	<u>8</u>
<u>TOP 6 Bericht zur sozialen Situation der Gemeinde.....</u>	<u>9</u>
<u>TOP 8 Info-Veranstaltung „Geplanter Steinbruch in Gemünden“.....</u>	<u>11</u>
<u>TOP 9 Mitteilungen und Verschiedenes.....</u>	<u>12</u>
<u>9.1 Information über die Baumaßnahme „Bauhofhalle“/Bahnhofstraße.....</u>	<u>12</u>
<u>9.2 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der VGV Simmern/Hsr.</u>	
<u>„Windenergienutzung“.....</u>	<u>12</u>
<u>9.3 Information über eine Mitgliederwerbung des DRK ab dem 14.04.2015.....</u>	<u>13</u>
<u>im gesamten Rhein-Hunsrück-Kreis.....</u>	<u>13</u>
<u>9.4 Information über die abgeschlossene Baumaßnahme „Schieferbeschlag Giebelseite“</u>	
<u>des Gemeindehauses.....</u>	<u>13</u>
<u>9.5 Mülltonne Gemeindehaus/Bauhof.....</u>	<u>13</u>
<u>9.6 Jugendraum.....</u>	<u>14</u>
<u>9.7 Aufnahme und Integration von Flüchtlingen in unserer Verbandsgemeinde.....</u>	<u>14</u>
<u>9.8 Örtliches Hochwasserschutzkonzept.....</u>	<u>15</u>
<u>9.9 Einladung zum Workshop „Dörfer stärken – Nahversorgung sichern“.....</u>	<u>15</u>
<u>9.10 Information Stellenausschreibung Raumpflegerin/Raumpfleger.....</u>	<u>15</u>
<u>für den Kindergarten „Sonnenschein“.....</u>	<u>15</u>

**Datum:** 20.04.2015

**Ort:** Sitzungssaal  
Gemeindehaus

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 21:30 Uhr

**Sitzungsleiter:** Bgm. Roland Wickert

**Protokollführer:** Karin Schygula

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

	<b>Funktion</b>	<b>Name</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend, ent.</b>	<b>abwesend, unent.</b>
1	Ratsm.	Braun, Timo	Xab19:35Uhr		
2	Ratsm.	Gilsdorf, Kerstin	X		
3	Ratsm.	Gumm, Timo		X	
4	Ratsm.	Gundlach, Eberhard	X		
5	Ratsm.	Lauterbach, Sven	Xab19:38Uhr		
6	1. Beig.	Maurer, Hardy	X		
7	Ratsm.	Schiel, Annelie	X		
8	Beig.	Steffen, Heinz	X		
9	Beig.	Suchardt, Hagen	X		
10	Ratsm.	Ternis, Sina			
11	Ratsm.	Ternis, Timo	X		
12	Ratsm.	Weirich, Michael	X		
13	Bgm.	Wickert, Roland	X		
		<b>Gesamt:</b>	12	1	

## **TOP 1      Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

Bgm. Roland Wickert begrüßt alle Ratsmitglieder sowie anwesenden Zuhörer und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 2      Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 09.03.2015**

Die Sitzungsniederschrift wurde den Ratsmitgliedern zuvor per E-Mail übersandt. Es gab hierzu keine Ergänzungs- und Änderungswünsche.

Bgm. Wickert erklärt die o.g. Niederschrift als genehmigt.

## **TOP 3      Beschaffung von Maschinen zur Pflege der Grünanlagen**

Zur fachlichen Beratung in dieser Angelegenheit wurde von Bgm. Wickert Herr Wüllenweber, Fa. Brust Service Center Bell, eingeladen.

Für den Kauf eines neuen Aufsitzmähers und Rasenmähers wurden insgesamt 15.000,- € in den Haushalt 2015 eingestellt.

Am 02.04.2015 fand eine gemeinsame Begutachtung der in Frage kommenden Maschinen statt. An dieser Maßnahme nahmen der Ortsbürgermeister Roland Wickert sowie zwei Gemeindearbeiter, Walter Bender und Florian Wickert, teil.

Es wurden mehrere Maschinen in Augenschein genommen und auf Eignung für den kommunalen Einsatz in der OG Mengerschied überprüft.

Folgende übereinstimmende Meinung wird vertreten:

### **Rasenmäher:**

Der Rasenmäher von der Fa. Alko / Solo 553 K, gleicher Rasenmäher wie bereits vorhanden, wird aus langjähriger Erfahrung als geeignet eingeschätzt.

Der Rasenmäher der FA KAAZ Profi-Rasenmäher mit Kardanantrieb, Modell LM 5360 HXA – Pro wird ebenfalls als geeignet angesehen.

(nach Aussage von Fa. Brust Service Center, Herrn Wüllenweber baugleiches Modell wie Solo)

Preise:        Alko/Solo    1.770,-- €  
                  KAAZ        1.765,-- €

Beide Rasenmäher sind nach unserer Meinung für den kommunalen Einsatz in unserer Gemeinde sehr gut geeignet!

Die Fa. SOLO wurde von der ALKO Gruppe aufgekauft. Inwieweit der Kauf eines SOLO Rasenmähers in Zusammenhang mit der Beschaffung von Ersatzteilen zukünftig problematisch werden kann, ist momentan nicht zu beurteilen.

<b>Antragsteller:</b>	Bgm. Roland Wickert	
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	Ja-Stimmen zu Alko/Solo	0
	Ja-Stimmen zu KAAZ	10
	Nein-Stimmen	0
	<u>Enthaltungen</u>	<u>2</u>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	12

Da die Gemeinde als Unternehmen eingestuft wird, erhält sie eine **Garantie von 1 Jahr.**

#### **Aufsitzmäher:**

Hier wurden ebenfalls verschiedene Modelle in Augenschein genommen. Zunächst einmal haben wir die Modelle für den „gehobenen Privatgebrauch“ auf Geeignetheit überprüft:

#### **ISEKI SXG 216 H    Kosten: 8.650,-- €**

Bei diesem Modell ist aufgefallen, dass die Technik im Bereich des Grasfangsackes zu aufwendig und nicht funktional erscheint. Der Grastunnel ist nicht funktional angelegt, die Kanten und Ecken in diesem Tunnel verhindern ein gutes Mähen bei feuchtem und hohem Gras. Außerdem wurde die Luftentwicklung (zum Grasauswurf notwendig) als viel zu gering eingeschätzt. Dieses Modell erscheint uns als **nicht** geeignet!

Aufgrund dieser Mängel und des verhältnismäßig hohen Preises in diesem Segment haben wir auf die Inaugenscheinnahme weiterer Modelle der Marke „ISEKI“ verzichtet!

**KUBOTA GR 1600 – II    Kosten: 7.200,-- €, Gewicht 400 kg**

Die Technik von KUBOTA ist deutlich besser gegenüber der Technik von ISEKI. Der Bereich des Grasfangsackes ist sehr funktionell, der Grasfangtunnel sehr gut angelegt und die Luftentwicklung zum Transport des Grasschnittes in den Grasfangkorb sehr stark ausgeprägt. Hier ist ein Mähen auch im Nassen durchaus möglich.

Die Vorderachse ist mit Vierkantrohr verbaut und sehr schwach und instabil ausgelegt.

Bei diesem Gerät handelt es sich aber ebenfalls um einen Aufsitzmäher für den gehobenen Privatgebrauch, unserer Meinung nach nicht unbedingt von der Stabilität und Ausführung für kommunale Arbeiten geeignet!

**KUBOTA GR 2120            Kosten: 11.300,-- €**

Dieser Aufsitzmäher ist ebenfalls wie Modell 1600 – II von der Mähetechnik durchaus geeignet. Dieses Modell besitzt permanenten Allradantrieb, ohne Differenzialgetriebe. Hier wird eine sehr anfällige Technik im Bereich der Vorder- und Hinterachse verwendet. Beim Einlenken auf der Straße war deutlich das Ein- bzw. Ausrasten der Klauen zu verspüren.

Die Problematik in Zusammenhang mit dieser Technologie ist bei KUBOTA ebenfalls bekannt!

Aus diesem Grund wird dieses Modell für den kommunalen Einsatz von uns als **nicht** geeignet eingestuft!

Am Ende wurde ein Aufsitzmäher im „Kommunalen Segment“ in Augenschein genommen:

**KUBOTA G23 – II    Kosten: 13.750,-- €, Gewicht 780 kg**

Dieser Mäher ist sehr robust, von der Technik her ohne Einschränkungen und unserer Meinung nach am besten für den kommunalen Einsatz in unserer Gemeinde geeignet! Lange Haltbarkeit und wenig Reparaturen wurden von der Fa. Kubota besonders herausgestellt.

Sollten wir diese Variante wählen, muss der Haushaltsetat für das Jahr 2015 um ca. 500,- € aufgestockt werden!

- Auflistung der Haushaltsstelle VGV Simmern über Reparaturen des jetzigen Rasentraktors seit 2005 ist beigefügt! Nicht mit enthalten sind die Arbeiten, die der Gemeindearbeiter oder Bgm. investiert haben!

Bei diesem Traktor „Westwood“ handelt es sich um einen Rasentraktor, geeignet für den „privaten Gebrauch“.

**Nach Festlegung auf nur noch zwei geeignete Auswahlmodelle bei den Aufsitzmähern kommt es zu folgendem Abstimmungsergebnis:**

<b>Antragsteller:</b>	Bgm. Roland Wickert	
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	Ja-Stimmen zu Kubota 1600 II	0
	Ja-Stimmen zu G 23-II	8
	Nein-Stimmen	0
	<u>Enthaltungen</u>	<u>4</u>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	12

Kubota gewährt 2 Jahre Garantie, wenn die Inspektionen bei der Fa. Brust durchgeführt werden und nur Originalteile verwendet werden.

Im ersten und zweiten Jahr wird das Gerät von der Fa. Brust kostenlos abgeholt und zurückgebracht.

**Beschlussvorschlag:**

**Die Gemeinderat der OG Mengerschied beschließt den Kauf des Rasenmähers KAAZ Modell 5360 HXA – PRO und des Aufsitzmähers KUBOTA G 23-II.**

**Der Angebotsvergleich und die anschließende Vergabe finden in der nicht öffentlichen Sitzung statt!**

<b>Antragsteller:</b>	Bgm. Roland Wickert	
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	Ja-Stimmen	12
	Nein-Stimmen	0
	<u>Enthaltungen</u>	<u>0</u>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	12

**Der Beschlussvorschlag gilt als genehmigt.**

## **TOP 4      **Beschlussfassung über die Annahme von Sponsoring- Leistungen, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen****

1. Zuwendung der Volksbank Hunsrück-Nahe eG über 500,- €  
Zuwendungstag: 24.10.2014  
Verwendungszweck: Spende für die Renovierung des Jugendraumes

2. Zuwendung des Ingenieur-Büro Jakoby + Schreiner über 150,- €  
Zuwendungstag: 19.12.2014  
Verwendungszweck: Spende für den Kindergarten Mengerschied

### **Beschlussvorschlag:**

**Der Gemeinderat stimmt der Annahme der oben aufgeführten Spenden zu.**

<b>Antragsteller:</b>	Bgm. Roland Wickert	
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	Ja-Stimmen	12
	Nein-Stimmen	0
	<u>Enthaltungen</u>	<u>0</u>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	12

**Der Beschlussvorschlag gilt als genehmigt.**

## **TOP 5      **Auswertungen Gefahrenstellen****

Wegen Probleme bei der Übermittlung der Liste „Gefahrenstellen in der OG Mengerschied“ wird folgende Verfahrensweise vorgeschlagen:

Eine Durchsicht/Überprüfung dieser subjektiv empfundenen Gefahrenstellen, erfolgt durch die Beigeordneten und Bgm., ggf. in Zusammenarbeit mit dem Bauausschuss der Ortsgemeinde Mengerschied.

In diesem Gremium wird dann über notwendige Maßnahmen beraten.

Die Gefahrenstellen sollten dann nach objektivem Gefährdungsgrad und zeitlicher Dringlichkeit beseitigt werden!

## **TOP 6 Bericht zur sozialen Situation der Gemeinde**

Der Bericht zur sozialen Situation in der Gemeinde Mengerschied wurde von dem Seniorenbeauftragten Gerd Pullig zusammengestellt und dem Gemeinderat in der öffentlichen Sitzung am 20.04.2015 bekannt gegeben.

*- Bericht ist dem Protokoll beigefügt!*

### **Beschlussvorschlag:**

**Der Ortsgemeinderat beauftragt den Berichtsteller mit der weiteren Umsetzung der genannten Arbeitsschwerpunkte in der Ortsgemeinde.**

**Auf Grundlage des Berichtes zur sozialen Situation in der Gemeinde beschließt der Ortsgemeinderat darüber hinaus folgende Maßnahmen:**

- Der Gemeinderat stellt die Überlegung an, ob die soziale Situation durch die Einstellung einer Gemeindegewerkschafterin wie z. B. in Reich, verbessert werden kann (Infos über Kosten etc. werden eingeholt).
- Neben dem „Bürgerbus“ ist in der OG Mengerschied bereits ein zusätzlicher Fahrdienst vorhanden.
- Evtl. Möglichkeit 2 – 3 Personen aus der Ortsgemeinde für Besucherdienste bei Senioren zu gewinnen.

<b>Antragsteller:</b>	Bgm. Roland Wickert	
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	Ja-Stimmen	12
	Nein-Stimmen	0
	<u>Enthaltungen</u>	<u>0</u>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	12

**Der Beschlussvorschlag gilt als genehmigt.**



## TOP 7

### „Plackensteiner Kuh“

Die Felsformation der „Plackensteiner Kuh“ ist dem äußeren Anschein nach nicht unbedingt in einer stabilen Form.

Um Gefahren hier frühzeitig zu erkennen und auch zu verhindern, wurden in den letzten Jahren bereits Gutachten bzw. Messungen der Spalten vorgenommen und auch festgehalten.

Eine Veränderung der Spaltengrößen ist momentan nicht erkennbar.

Von Bgm. Wickert wurde nun eine Kostenanfrage bzgl. einer möglichen Sanierung der „Plackensteiner Kuh“ über die VGV Simmern in Auftrag gegeben.

Eine aktuelle Bewertung der Gesteinsformation und Sanierungsmöglichkeit der Fa. Feldhaus Bergbau GmbH & Co.KG ist beigefügt und wird in der GR-Sitzung verlesen.

*- Stellungnahme der o.g. Firma ist beigefügt!*

#### **Beschlussvorschlag:**

**Um eine weitere Gefährdung auszuschließen, werden die Spaltmaße der Gesteinsformation weiterhin überwacht und dokumentiert!**

**Die vorgeschlagene Beschilderung „Steinschlaggefahr“ wird beim Bauhof der Stadt Simmern besorgt und zeitnah aufgestellt!**

**Sollten sich die Spaltmaße verändern, wird über eine mögliche Sicherung, Abriss bzw. Rückbau der „Plackensteiner Kuh“ erneut beraten!**

**Antragsteller:** Bgm. Roland Wickert

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen 12

Nein-Stimmen 0

Enthaltungen 0

Anwesende Gemeinderatsmitglieder 12

**Der Beschlussvorschlag gilt als genehmigt.**

## **TOP 8      Info-Veranstaltung „Geplanter Steinbruch in Gemünden“**

Die o.g. Infoveranstaltung findet wie geplant am 22.04.2014, 18.00 Uhr im Gemeindehaus in Mengerschied statt.

Folgende vorbereitenden Tätigkeiten sind noch zu erledigen:

- 21.04.2015, 19:00 Uhr: Einräumen Gemeindehaus  
Hardy Maurer, Michael Weirich, Heinz Steffen, Eberhard Gundlach  
(Technik), Anni Schiel, Hagen Suchardt, Timo Ternis
  
- 3 Stehtische: Besorgung durch Timo Gumm
  
- Weinpräsent für Moderator Hanno Schneider (kl. Beziehungskiste)  
(Kerstin Gilsdorf)
  
- Getränkeverkauf: 1. Sven Lauterbach u. Hagen Suchardt  
2. Anni Schiel u. Kerstin Gilsdorf

## **TOP 9      Mitteilungen und Verschiedenes**

### **9.1      Information über die Baumaßnahme „Bauhofhalle“/Bahnhofstraße**

- Bauplan wird vorgestellt / Bauantrag wird durch Bgm. Wickert eingereicht.

### **9.2      13. Änderung des Flächennutzungsplanes der VGV Simmern/Hsr. „Windenergienutzung“**

- weitere Stellungnahme der OG Mengerschied nicht erforderlich

**9.3 Information über eine Mitgliederwerbung des DRK ab dem 14.04.2015 im gesamten Rhein-Hunsrück-Kreis**

**9.4 Information über die abgeschlossene Baumaßnahme „Schieferbeschlag Giebelseite“ des Gemeindehauses**

**9.5 Mülltonne Gemeindehaus/Bauhof**

*- Mündl. Anfrage von Walter Bender bzgl. Anschaffung Müllcontainer*

Die Ortsgemeinde hat 2 schwarze Tonnen (240 Liter) für Bauhof/Gemeindehaus angemeldet.

Preis 8,95 € mtl. pro Tonne, bei viermaliger Entleerung

Kosten 2014:                    294,- € incl. Nutzungsgebühr und  
3 zusätzliche Leerungen á 8,69 €

Preis Container:    39,86 mtl. bei viermaliger Entleerung und Gebühr  
= 478,- € jährlich!

Wegen der großen Preisdifferenz ist eine Anschaffung eines Containers nicht wirtschaftlich. Falls erforderlich, sollte man über weitere zusätzliche Leerungen der 240 Liter Tonnen den Müll entsorgen!

**9.6 Jugendraum**

*- Sachstandsinformation Michael Weirich*

Die Deckenplatten wurden lt. M. Weirich im Jugendraum alle entfernt. Bislang liegt kein brauchbares Konzept für die Renovierung des Jugendraumes vor und auch die vorgelegte Kostenaufstellung ist sehr ungenau.

In der nächsten GR – Sitzung wird die Renovierung des Jugendraumes als TOP beraten.

### **9.7 Aufnahme und Integration von Flüchtlingen in unserer Verbandsgemeinde**

*- Verlesen des Schreibens vom 10.04.2015 von Herrn Michael Boos*

Um weitere Informationen über Betreuung und Unterbringung von Flüchtlingen zu erlangen wird die Bürgermeisterdienstbesprechung am 23.04.2015 zunächst abgewartet.

### **9.8 Örtliches Hochwasserschutzkonzept**

Nach gemeinsamer Begehung am 09.04.2015 wurde die Erhöhung der Mauer sowie das Ausbaggern im Bereich Untergasse (Lametbach) im Sinne des Hochwasserschutzes angesprochen.

Außerdem soll der Baum in der Bachbettmitte Brühlbach, Bereich Kirche, entfernt werden. Dieses wird im Rahmen der „Baumaktion Lametbach“ im September/ Oktober erledigt.

Weitere Ideen und Vorschläge werden vom Ingenieurbüro „Siekmann und Partner GmbH“ ausgearbeitet und an die Ortsgemeinde Mengerschied weitergeleitet!

### **9.9 Einladung zum Workshop „Dörfer stärken – Nahversorgung sichern“**

*- Hunsrück-Nahe-Vermarktungs-GmbH (SooNahe)*

Termin 12.05.2015, 18.00 Uhr – 20.30 Uhr Bürgerhaus Gemünden

*- Einladung ist beigefügt!*

### **9.10 Information Stellenausschreibung Raumpflegerin/Raumpfleger für den Kindergarten „Sonnenschein“**

*- Stellenausschreibung ist beigefügt*